

ЖУРНАЛЬ

МОСКОВСКАГО ГУБЕРНСКАГО ПО ЗЕМСКИМЪ И ГОРОДСКИМЪ ДѢЛАМЪ ПРИСУТСТВІЯ,

Засѣданіе Марта 17 дня 1897 года.

Въ засѣданіи этомъ разсмотрѣно дѣло:

О проектѣ Устава Дома бесплатныхъ квартиръ бр. Бахрушиныхъ. -

И з л о ж е н і е о б с т о я т е л ь с т в ѣ д ѣ л а . -

Московская Городская Дума въ засѣданіи 11 Февраля сего года постановила принять въ собственность города Домъ бесплатныхъ квартиръ Бр. Бахрушиныхъ въ Москвѣ на условіяхъ изложенныхъ въ заявленіи жертвователя Василия Алексѣевича Бахрушина, при чемъ одобрить приложенный къ заявленію проектъ Устава Дома бесплатныхъ квартиръ, а также, согласно желаніи жертвователя, возбудить въ установленномъ порядкѣ ходатайство о представленіи означеннаго устава на ВЫСОЧАЙШЕЕ ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА воззрѣніе и утвержденіе. Нынѣ проектъ означеннаго устава для дальнѣйшаго исполненія представленъ Г.Губернатору И.Д.Московского Городскаго Головы. -

Принимая во вниманіе, что на основаніи II, п. 2, ст. 79 и 81 Гор. Пол. изд. 1892 года, постановленія Городскихъ Думъ о Правилахъ для завѣдыванія состоящими въ вѣдѣніи Городскихъ Общественныхъ Управленій учебными, благотворительными и иными общепольными учрежденіями, подлежащими утвержденію Г. Министра Внутреннихъ Дѣлъ, представляются по принадлежности съ заключеніемъ Губернскаго по земскимъ и городскимъ дѣламъ Присутствія, Г.Губернаторъ призналъ необходимымъ-примѣнительно сего пере-

дать означенный проект устава-предварительно-на разсмотрѣніе сего Присутствія.-

З а к о н ъ.-II, п.2 ст. 79 и 81 Гор. Пол. изд. 1892 года.-

С о о б р а ж е н і я и з а к л ю ч е н і е П р и с у т с т в і я.- По разсмотрѣніи вышеизложеннаго, -Губернское по земскимъ и городскимъ дѣламъ Присутствіе находитъ, что жертвователемъ В.А. Бахрушинымъ при заявленіи его о желаніи пожертвовать въ собственность г. Москвы недвижимое имущество со всѣмъ обзаведеніемъ для устройства въ немъ Дома бесплатныхъ квартиръ Бр. Бахрушиныхъ представленъ и проектъ Устава означеннаго учрежденія, при чемъ жертвователь просилъ проектъ этотъ представить на ВЫСОЧАЙШЕЕ утвержденіе, упомянувъ, что Домъ со всѣмъ имуществомъ долженъ поступить въ полную собственность города лишь по ВЫСОЧАЙШЕМЪ утвержденіи проекта Устава, каковое условіе и указано и въ п. 4 проекта Устава. Въ виду сего, хотя при разсмотрѣніи означеннаго проекта Устава Присутствіе и обратило вниманіе на то, что въ пунктѣ 29 проекта Устава сдѣлано указаніе о предоставленіи Дому бесплатныхъ квартиръ нѣкоторыхъ льготъ по платежу крѣпостныхъ пошлинъ и тому под. преимуществъ, каковыя указанія возможныя въ уставахъ и Положеніяхъ, утверждаемыхъ ВЫСОЧАЙШЕЮ властью, не могли-бы имѣть мѣста собственно въ какихъ-либо Правилахъ по завѣдыванію благотворительными учрежденіями утверждаемыхъ въ общемъ порядкѣ, тѣмъ не менѣе однако, въ виду того, что проектъ Устава, согласно ходатайства возбужденнаго въ Присутствіе опредѣленно высказаннаго жертвователемъ желанія, подлежалъ-бы повергнутію на ВЫСОЧАЙШЕЕ утвержденіе, -оставленіе въ текстѣ проекта сего пункта не могло-бы встрѣтить какихъ либо возраженій. По сему Губернское по земскимъ и городскимъ дѣламъ Присутствіе опредѣляетъ: при-

нать, что къ утверженію проекта Устава препятствій въ виду не имѣется, если высшимъ правительствомъ будетъ признано возможнымъ удовлетворить ходатайство о внесеніи сего проекта на утвержденіе въ особомъ указанномъ выше порядкѣ.- Подлинный за надлежащимъ подписомъ.-

Утверждено:

Секретарь В. Пилипчук

Печатно: Пошуканскій Свѣдѣніи В. Свѣдѣ

У С Т А В Ъ

ДОМА БЕЗПЛАТНЫХЪ КВАРТИРЪ БРАТЬЕВЪ БАХРУШИНЫХЪ ВЪ МОСКВѢ.

§1.

Потомственнымъ почетнымъ гражданиномъ Василиемъ Алексѣевичемъ Бахрушинымъ учреждаются въ Москвѣ бесплатныя квартиры подъ наименованіемъ „Домъ бесплатныхъ квартиръ братьевъ Бахрушиныхъ въ Москвѣ“.

§2.

Учрежденіе это имѣетъ своимъ назначеніемъ предоставленіе бесплатныхъ помѣщеній для бѣдныхъ вдовъ съ малолѣтними дѣтьми, всѣхъ сословій, русскихъ подданныхъ, христіанскаго вѣроисповѣданія, и преимущественно тѣмъ, кои прожили въ Москвѣ не менѣе двухъ лѣтъ до заявленія о желаніи занять квартиру.

П р и м ѣ ч а н і е. Условія приѣма лицъ въ бесплатныя квартиры и пользованія послѣдними изложены въ §§ 22 и 23 сего Устава.

§3.

Домъ бесплатныхъ квартиръ состоитъ въ вѣдѣніи Московскаго Городскаго Общественнаго Управленія.

§4.

Учрежденіе это открывается въ принадлежащемъ потомствен-

ному почетному гражданину Василию Алексеевичу Бахрушину домъ въ Москвѣ, Пятницкой части I участка, по Болотной площади и Фалеевскому переулку, за № II4 - 84, каковой домъ со всеми постройками и землею, по ВЫСОЧАЙШЕМЪ утвержденіи сего Устава, передается владѣльцемъ его Московскому Городскому Общественному Управленію въ собственность по крѣпостному акту.

§5.

Безплатныя квартиры помѣщаются во второмъ, третьемъ и четвертомъ этажахъ означеннаго въ § 4 Дома; первый же этажъ этого дома, а равно подвалы и амбары во дворѣ предназначаются для сдачи въ аренду. Московскому Городскому Общественному Управленію предоставляется однако же занять и эти помѣщенія для потребностей учрежденія, возмѣщая арендную плату пособіемъ изъ городскихъ средствъ.

§6.

Въ домѣ бесплатныхъ квартиръ учредителю Дома и брату его, Александру Алексеевичу Бахрушину, предоставляется пожизненно имѣть въ своемъ распоряженіи 30 квартиръ, для помѣщенія въ нихъ, по ихъ назначенію, лицъ изъ числа, указанныхъ въ §§ 2, 22 и 23. По смерти ихъ право это переходитъ къ старшимъ наследникамъ въ ихъ родѣ, а равно въ родѣ умершаго брата ихъ, Петра Алексеевича Бахрушина, причемъ каждому изъ упомянутыхъ наследниковъ предоставляется имѣть въ своемъ распоряженіи по 10 квартиръ, представляя Попечительному Совѣту Дома кандидатовъ для помѣщенія въ освободившіяся квартиры. При непредставленіи кандидатовъ въ теченіи мѣсяца со дня увѣдомленія объ освобожденіи квартиры, послѣдняя занемается по распоряженію Совѣта.

§7.

Домъ бесплатныхъ квартиръ содержится: а, на доходы, получаемые отъ упомянутой въ § 5 сдачи въ аренду перваго этажа, подваловъ и амбаровъ, б, на добровольныя пожертвованія и в, на пособія, какія будутъ отпускаемы Московскимъ Городскимъ Обще-

ственнымъ Управленіемъ.

П р и м ѣ ч а н і е. Добровольныя пожертвованія могутъ быть дѣлаемы при условіи взаимнаго соглашенія жертвователя съ Городскимъ Управленіемъ и съ Совѣтомъ Дома бесплатныхъ квартиръ.

§ 8.

Все излишки, какіе будутъ оставаться отъ содержанія Дома, поступаютъ въ запасный капиталъ, который можетъ быть употребляемъ на расширеніе бесплатныхъ квартиръ и вспомогательныхъ при нихъ учрежденій.

§ 9.

Домъ бесплатныхъ квартиръ управляется Попечительнымъ Совѣтомъ, состоящимъ изъ учредителя Василя Алексѣевича и брата его Александра Алексѣевича Бахрушиныхъ, коимъ присоеется званіе пожизненныхъ почетныхъ членовъ Совѣта, и изъ четырехъ Попечителей, которые избираются Московскою Городскою Думою на 4 года изъ Гласныхъ Думы и изъ гражданъ города Москвы. По истеченіи 2 лѣтъ отъ первоначальнаго избранія, выбываютъ по жребію двое избранныхъ попечителей, а затѣмъ черезъ каждые два года выбываютъ по два попечителя, по старшинству вступленія. Выбывшіе при новыхъ выборахъ могутъ быть избраны на новый четырехлѣтній срокъ.

§ 10.

Учредителю предоставляется право при жизни назначить одного изъ представителей своего рода, который, по смерти его, вступаетъ пожизненно въ число членовъ Совѣта. Затѣмъ, въ родѣ Бахрушиныхъ навсегда остается право имѣть въ Совѣтѣ пожизненнаго члена, который назначается изъ рода Бахрушиныхъ Городскою Думою.

§ 11.

Все попечители, какъ пожизненные почетные, такъ и избираемые Думою, въ засѣданіяхъ Совѣта пользуются одинаковымъ пра-

вомъ голоса.

§12.

Попечители избирають изъ своей среды Предсѣдателя Совѣта и заступающаго его мѣсто, на случай болѣзни или отлучки.

§13.

Засѣданія Совѣта происходятъ въ Домѣ бесплатныхъ квартиръ не менѣе одного раза въ мѣсяцъ. Попечители на засѣданія приглашаются Предсѣдателемъ по повѣсткамъ, заблаговременно разсылаемымъ.

§14.

Для дѣйствительности постановленій Совѣта требуется, чтобы въ засѣданіи присутствовало не менѣе трехъ попечителей, считая въ томъ числѣ и Предсѣдателя или заступающаго его мѣсто.

§15.

Все дѣла Совѣта разрѣшаются простымъ большинствомъ голосовъ; въ случаѣ раздѣленія голосовъ поровну, голосъ Предсѣдателя даетъ перевѣсъ.

§16.

Постановленія Совѣта записываются въ особый журналъ или книгу и подписываются попечителями, участвовавшими въ засѣданіи. Несогласный съ мнѣніемъ большинства въ правѣ приложить къ журналу свое особое мнѣніе въ теченіи недѣли послѣ состоявшагося постановленія Совѣта.

§17.

Вѣдѣнію Попечительнаго Совѣта подлежатъ слѣдующія дѣла:

а, наблюденіе за благоустройствомъ заведенія, попеченіе о всѣхъ его нуждахъ и забота о томъ, чтобы бесплатныя квартиры всегда отвѣчали намѣренію и цѣли жертвователя и постановленіямъ Устава;

б, принятіе въ бесплатныя квартиры лицъ, отвѣчающихъ требованіямъ Устава ;

- в, отказъ въ пользованіи бесплатными квартирами;
- г, отдача въ аренду помѣщеній, приносящихъ доходъ;
- д, попеченіе о поддержаніи и ремонтѣ зданій и объ удовлетво-
реніи всѣхъ хозяйственныхъ потребностей заведенія;
- е, наемъ служащихъ и увольненіе ихъ;
- ж, снабженіе служащихъ инструкціями, опредѣляющими ближай-
шій порядокъ ихъ дѣйствій;
- з, ежемѣсячная повѣрка кассы, которою завѣдуетъ одинъ изъ
членовъ Совѣта, по выбору, и установленіе порядка полученія,
храненія и расходованія денегъ;
- и, рѣшеніе вопросовъ о расширеніи дѣятельности учрежденія
и изысканіе для сего средствъ;
- і, представленіе Московской Городской Думѣ ходатайствъ о
нуждахъ Дома бесплатныхъ квартиръ;
- к, составленіе къ назначенному Городскою Управою сроку еже-
годныхъ смѣтъ прихода и расхода суммъ;
- л, составленіе ежегодныхъ по 1-е Января отчетовъ объ истек-
шей дѣятельности заведенія, о состояніи имущества и движеніи
суммъ, каковыя отчеты представляются Московской Городской Думѣ.
- м, уполномочіе довѣренностями лицъ на ходатайства по дѣламъ
Дома бесплатныхъ квартиръ въ административныхъ и судебныхъ
учрежденіяхъ, и
- н, установленіе обязательныхъ правилъ внутренняго распоряд-
ка въ бесплатныхъ квартирахъ и другія дѣла по управленію До-
момъ.

§ 18.

На Предсѣдатель Попечительнаго Совѣта лежитъ ближайшее непосредственное попеченіе о благосостояніи Дома бесплатныхъ квартиръ; Совѣтъ можетъ предоставить Предсѣдателю или одному изъ членовъ Совѣта право единоличныхъ распоряженій по админи-
стративной и хозяйственной частямъ, но о всѣхъ такихъ распо-
ряженіяхъ Предсѣдатель или членъ Совѣта обязанъ сообщать Со-
вѣту въ ближайшее засѣданіе.

§19.

Въ Домѣ бесплатныхъ квартиръ должно быть не менѣе 200 отдѣльныхъ комнатъ. Живущія въ нихъ вдовы съ дѣтьми, кромѣ бесплатной квартиры, отопленія и освѣщенія, получаютъ право готовить себѣ пищу въ общей кухнѣ, стирать свое бѣлье въ общей прачечной, пользоваться бесплатно совѣтомъ доктора, лѣкарствами и услугами сельдшерицы, живущей постоянно при домѣ. Кромѣ того, при квартирахъ имѣются для бесплатнаго пользованія живущихъ: а, рекреационныя залы, б, начальное училище, в, классы рукодѣлья для дѣвочекъ, г, рабочія комнаты для вдовъ, гдѣ должны находиться швейныя машины и другія приспособленія для работъ. д, пріемная комната для врача, е, лазаретъ для дѣтей, ж, на дворѣ садъ и гимнастика для дѣтей, з, кухни и квартиры для служащихъ, прачечная и другія принадлежности и обзаведенія

§20.

Учредитель Дома бесплатныхъ квартиръ, если пожелаетъ, въ правѣ на свои средства расширить благотворительную дѣятельность сего учрежденія, увеличить число квартиръ и устроить тѣ или другія, соотвѣтствующія цѣли учрежденія, вспомогательныя заведенія. Все устроенное учредителемъ упраздненію не подлежитъ.

§21.

Начальной школою, учреждаемою въ Домѣ бесплатныхъ квартиръ для живущихъ въ немъ дѣтей-сиротъ, завѣдуетъ попечитель на основаніи положенія о начальныхъ училищахъ. Попечитель избирается Городскою Думою и участвуетъ въ Попечительномъ Совѣтѣ съ правомъ голоса по дѣламъ школы.

§22.

Домъ бесплатныхъ квартиръ предназначается только для бѣдныхъ вдовъ съ малолѣтними дѣтьми, но въ исключительныхъ случаяхъ Совѣтъ можетъ принять: а, круглыхъ сиротъ при взрослыхъ родственникахъ, б, женщинъ съ малолѣтними дѣтьми, брошен-

ныхъ мужьями, или мужья коихъ состоятъ въ безвѣстномъ отсутствіи или одержимы душевною болѣзню, или неизлѣчимо больные, неспособные къ труду, в, женщинъ съ находящимися на ихъ попеченіи дѣтьми, прижитыми ими вне брака.

§23.

Изъ принимаемыхъ въ бесплатныя квартиры вдовъ преимущество должно даваться многосемейнымъ и притомъ тѣмъ, которыя при мужьяхъ своихъ сравнительно жили безбѣдно. Во всякомъ случаѣ при женщинахъ, принимаемыхъ въ квартиры, должно быть не менѣе двухъ малолѣтнихъ дѣтей. При вдовахъ могутъ жить ихъ матери. Въ случаѣ смерти матери дѣтей, занимающихъ квартиру, послѣдняя можетъ быть оставлена за этими дѣтьми, если при нихъ согласится жить взрослая сестра или какая родственица, въ противномъ случаѣ забота о помѣщеніи этихъ дѣтей въ пріютъ переходитъ на Городское Управленіе.

§24.

Мальчики старше 13 лѣтъ и дѣвушки старше 20 лѣтъ не могутъ оставаться въ домѣ бесплатныхъ квартиръ; исключеніе допускается лишь для больныхъ дѣвушекъ съ особаго каждаго разъ разрѣшенія Совѣта. Вдовы, при которыхъ не останется дѣтей мальчиковъ моложе 13 лѣтъ и дѣвушекъ моложе 20 лѣтъ, также лишаются права оставаться въ квартирахъ.

§25.

Живущія въ бесплатныхъ квартирахъ обязаны подчиняться правиламъ внутренняго распорядка и инструкціямъ, которыя будутъ установлены Совѣтомъ, а равно и всѣмъ законнымъ требованіямъ лицъ, коимъ будетъ ввѣрено ближайшее заведываніе квартирами.

П р и м ѣ ч а н і е. Установленія Совѣтомъ правила внутренняго распорядка и инструкціи вывѣшиваются въ общихъ залахъ и корридорахъ бесплатныхъ квартиръ.

§26.

По постановленію Совѣта лица, коимъ было предоставлено

пользованіе бесплатными квартирами, могутъ быть лишены этого права въ случаяхъ тѣхъ или другихъ предосудительныхъ поступковъ и притомъ если мѣры увѣщанія остаются безплодными, а равно и измѣненія къ лучшему матеріальнаго положенія семьи.

§27.

Въ томъ случаѣ, если Домъ бесплатныхъ квартиръ будетъ имѣть въ своемъ распоряженіи средства, не имѣющія спеціальнаго назначенія, Попечительному Совѣту предоставляется за счетъ этого капитала оказывать бѣднѣйшимъ квартирантамъ помощь припасами, вещами и деньгами.

§28.

~~Домъ дешевыхъ квартиръ состоитъ въ вѣдѣніи Министерства Внутреннихъ Дѣлъ на основаніи ст. 444 445 Уст. общ. призр. т. XIII Св.Зак., изд. 1892 года.~~

§28.

Домъ бесплатныхъ квартиръ имѣетъ печать съ своимъ наименованіемъ.

§29.

Домъ бесплатныхъ квартиръ имѣетъ право пріобрѣтать закономъ дозволенными способами недвижимыя имущества а равно отчуждать оныя.

§30.

На измѣненіе или дополненіе настоящаго устава испрашивается каждый разъ разрѣшеніе въ установленномъ порядкѣ.

§31.

Подробные годовые отчеты о суммахъ и дѣятельности дома, по утвержденіи ихъ Московскою Городекою Думою, представляются ежегодно въ двухъ экземплярахъ: одинъ для Московскаго Генералъ-Губернатора, а другой, черезъ его посредство, въ Министерство Внутреннихъ Дѣлъ. Въ то же Министерство и тѣмъ же порядкомъ представляется пять печатныхъ экземпляровъ устава Дома.

Независимо отъ сего въ Министерство, равнымъ образомъ, чрезъ Генераль-Губернатора представляется по установленной формѣ краткая выборка изъ годовыхъ отчетовъ дома. ~~Испредавление Министертву въ теченіи двухъ лѣтъ, по окончаніи отчетнаго года подобной выборки и отчетовъ можетъ служить основаниемъ къ закрытію дома.~~

~~§32.~~

~~Если, независимо отъ привоеннаго Губернатору по закону (ст. 321 т. II Св. Зак., изд. 1892 г., Общ. Губ. Учрежд.) права закрывать общественныя собранія при обнаруженіи въ нихъ чего либо противнаго государственному порядку и общественнымъ безопасности и нравственности, Генераль-Губернаторъ признаетъ необходимымъ закрыть домъ дешевыхъ квартиръ по другимъ причинамъ, то онъ представляетъ объ этомъ на усмотрѣніе Министерства Внутреннихъ Дѣлъ~~

§32.

Если по какимъ либо обстоятельствамъ домъ прекратитъ свою дѣятельность, то принадлежащее ему имущество и капиталъ переходятъ въ собственность Московскаго Городскаго общества.

§33.

О закрытіи дома доводится до свѣдѣнія Министерства Внутреннихъ Дѣлъ черезъ Московскаго Генераль-Губернатора.

Управляющій Министерствомъ

Внутреннихъ Дѣлъ, Сенаторъ

Директоръ

2398.

504.

100000

8-100000

39.

**УКАЗЪ ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА,
САМОДЕРЖЦА ВСЕРОССИЙСКАГО, изъ Правительствующаго Сената,**

Министру Внутреннихъ Дѣлъ.

По указу ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА, Правительствующій Сенатъ слушали:

рапортъ *Министра Внутреннихъ Дѣлъ,*

отъ *19 Февраля* 1898 года за №1708, при коемъ представляетъ списокъ съ

Высочайше утвержденны въ 6-ое Февраля 1898 года, положенія Комитета

Министровъ о въ утвержденіи устава „Дома безмят-

ныхъ квартиръ братьевъ Бахручиныхъ

въ Москвѣ и 2, самого устава сего Дома.

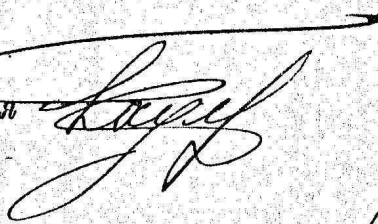
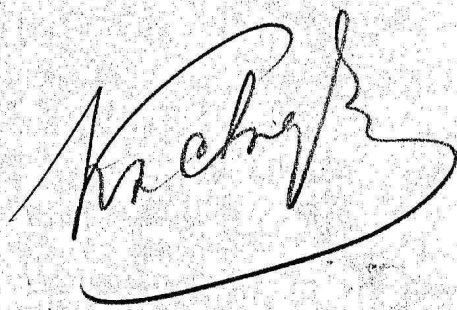
П р и к а з а л и: Вышеупомянуты Высочайше утвержденны положеніе Комитета Мини-

стровъ *и уставъ* припечатать въ установленномъ порядкѣ. О чемъ Конторѣ

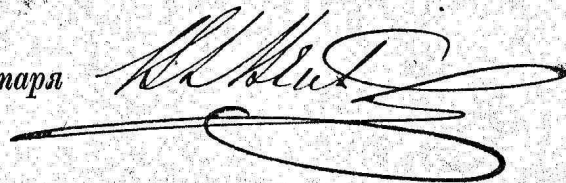
Сенатской Типографіи дать извѣстіе, а *Министру Внутрен. Дѣлъ*

увѣдомить указомъ *Марта 6* дня 1898 года..

За Оберъ-Секретаря

За Помощника Оберъ-Секретаря



По 1-му Департаменту.

